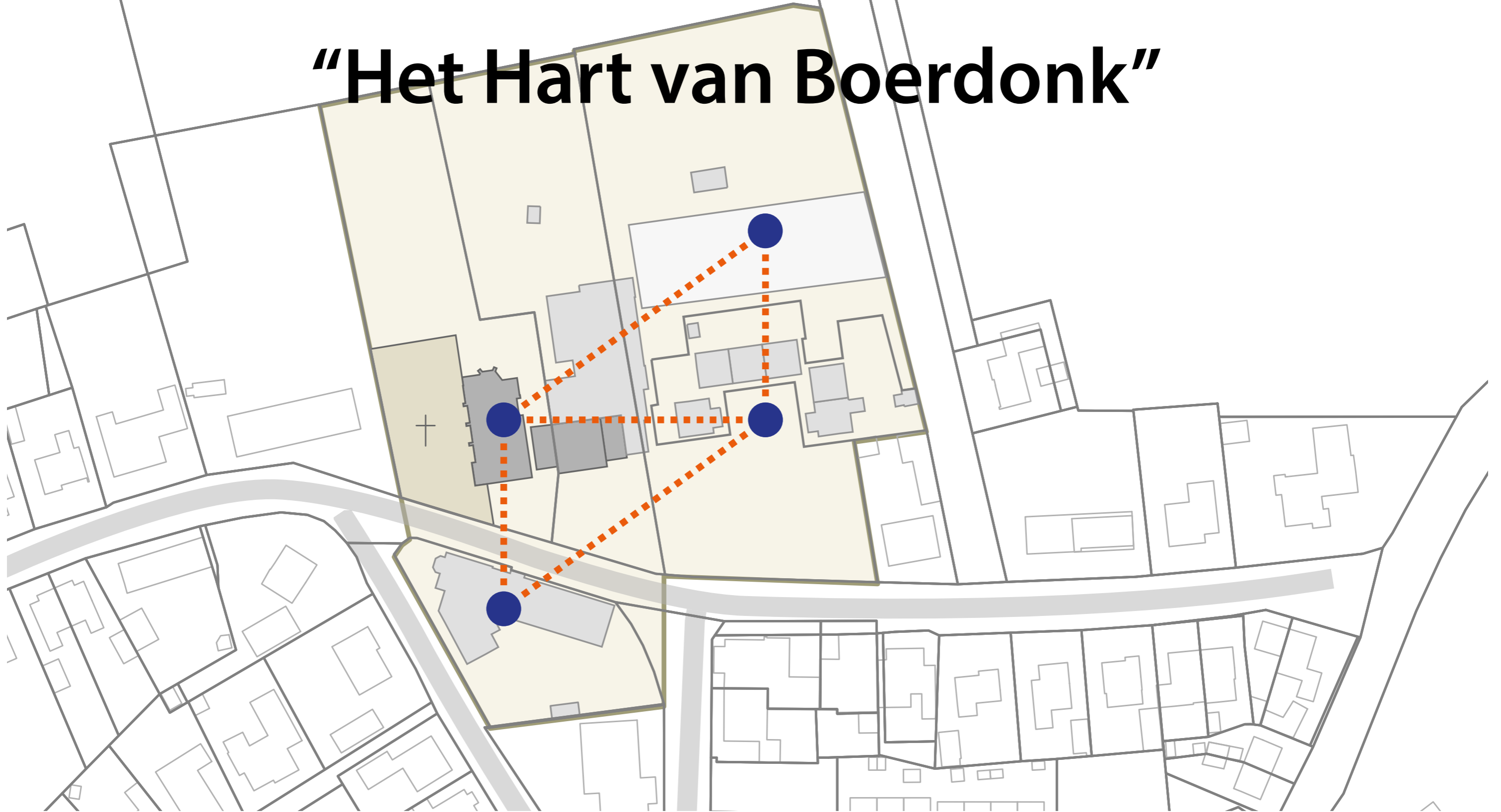


Centrum plan Boerdonk

“Het Hart van Boerdonk”



Initiatief vanuit Boerdonk

Coöperatie Boerdonk Buitengewoon



werkgroep centrumplan



van Hooft architecten



Anton van Hooft

- architect -

van Hooft
architecten

Waarom ben ik hiervoor gevraagd?

- architect
- kijk op ruimtelijke ordening
- bekend met herbestemmen religieus vastgoed
- gelooft heilig dat we dit samen moeten doen
 - neutrale buitenstaander
- begeleider van dit verkennend proces

Hoe pak je dit plan aan?

BOTTOM-UP?

vooraf in overleg met elkaar tot
een nieuwe plannen kunnen komen
(veel inbreng mogelijk)

TOP DOWN?

afwachten en zien wat men van het plan maakt
(weinig inbreng mogelijk)

WIJ GAAN VOOR

BOTTOM-UP

vooraf in overleg met elkaar tot
een nieuw plan komen
(veel inbreng mogelijk)

ZELF REGIE HOUDEN, SAMEN

Dorpsinitiatief tot het mogelijk herbestemmen van het centrum van Boerdonk

Kick-off meeting voor een inventarisatie van ideeën vanuit het dorp voor een mogelijke herbestemming van het kerkgebouw en het omliggend gebied

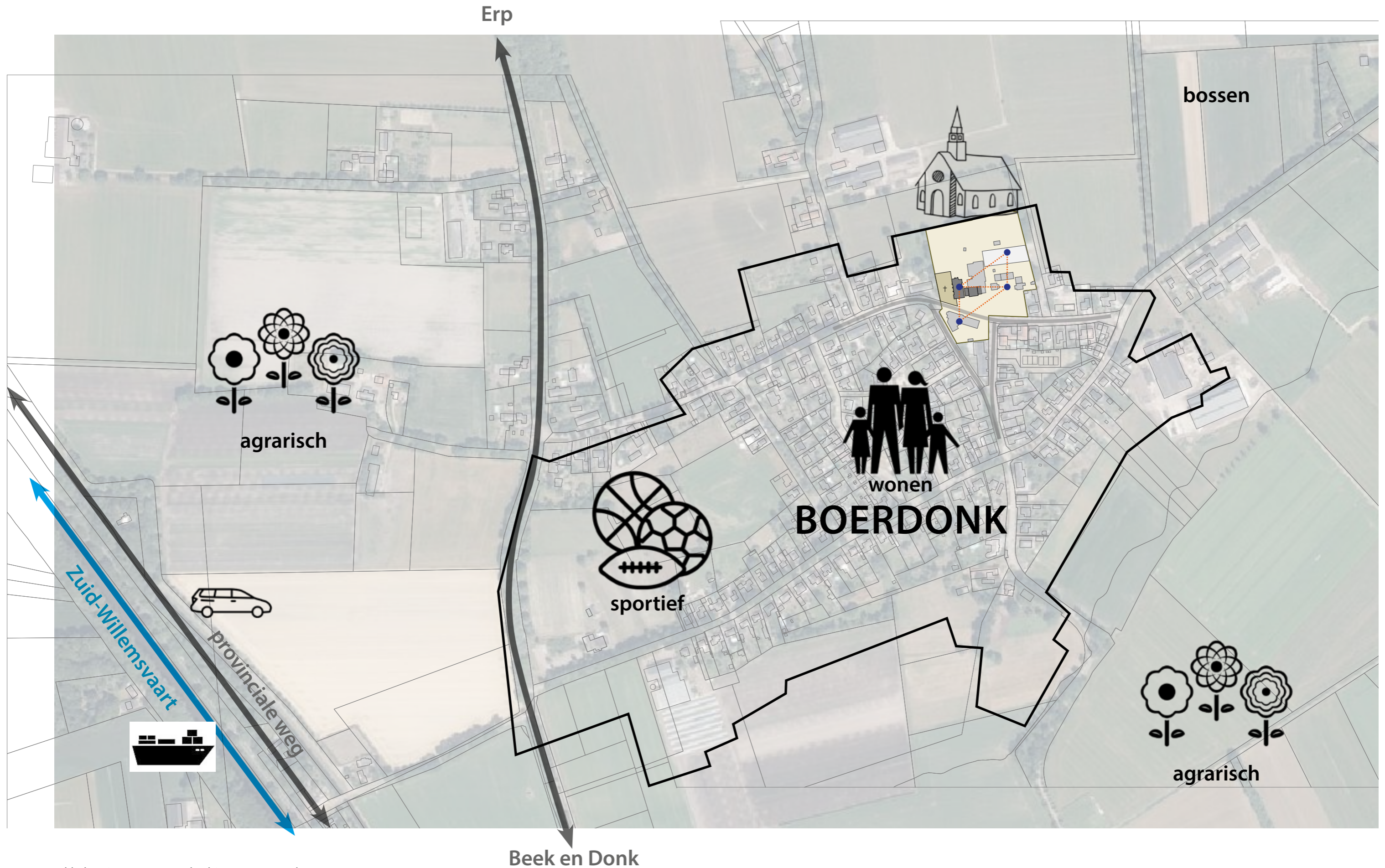
SAMEN

**ongeremd met ideeën komen voor het
gebied door en voor de inwoners van Boerdonk**

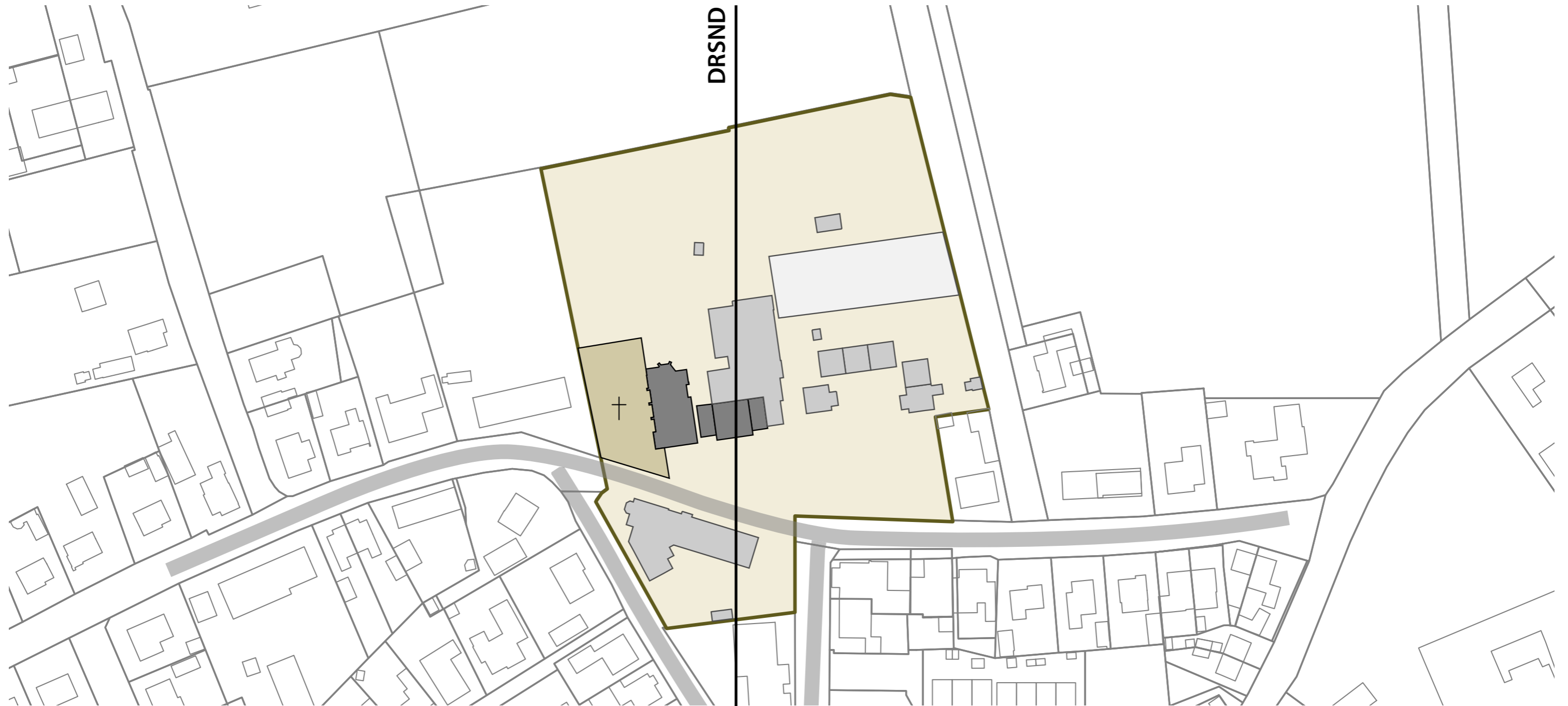
EEN BOTTOM-UP BENADERING

BOERDONK

GEBIEDSANALYSE



GEBIEDSANALYSE



dorp Boerdonk
rood (wonen)

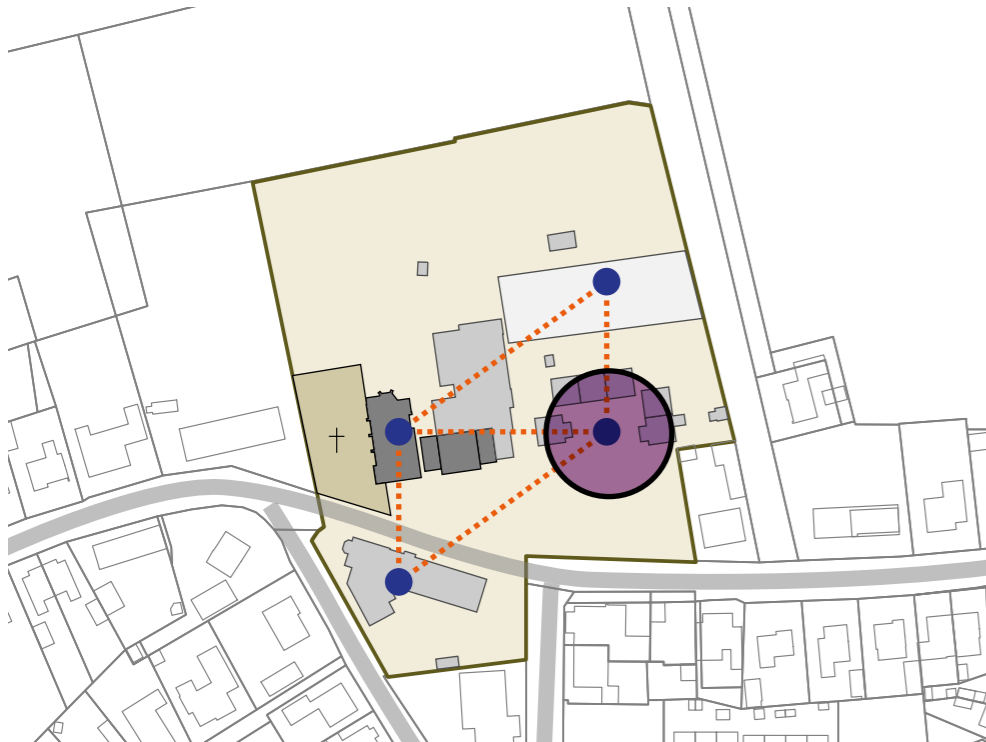
centrum Boerdonk
in overgangsgebied

landelijk boerdonk
groen (landelijk)

HUIDIGE SITUATIE - parkeerterrein (gemeente)



HUIDIGE SITUATIE - Senioren woningen (Area) en Centrumplein (gemeente)



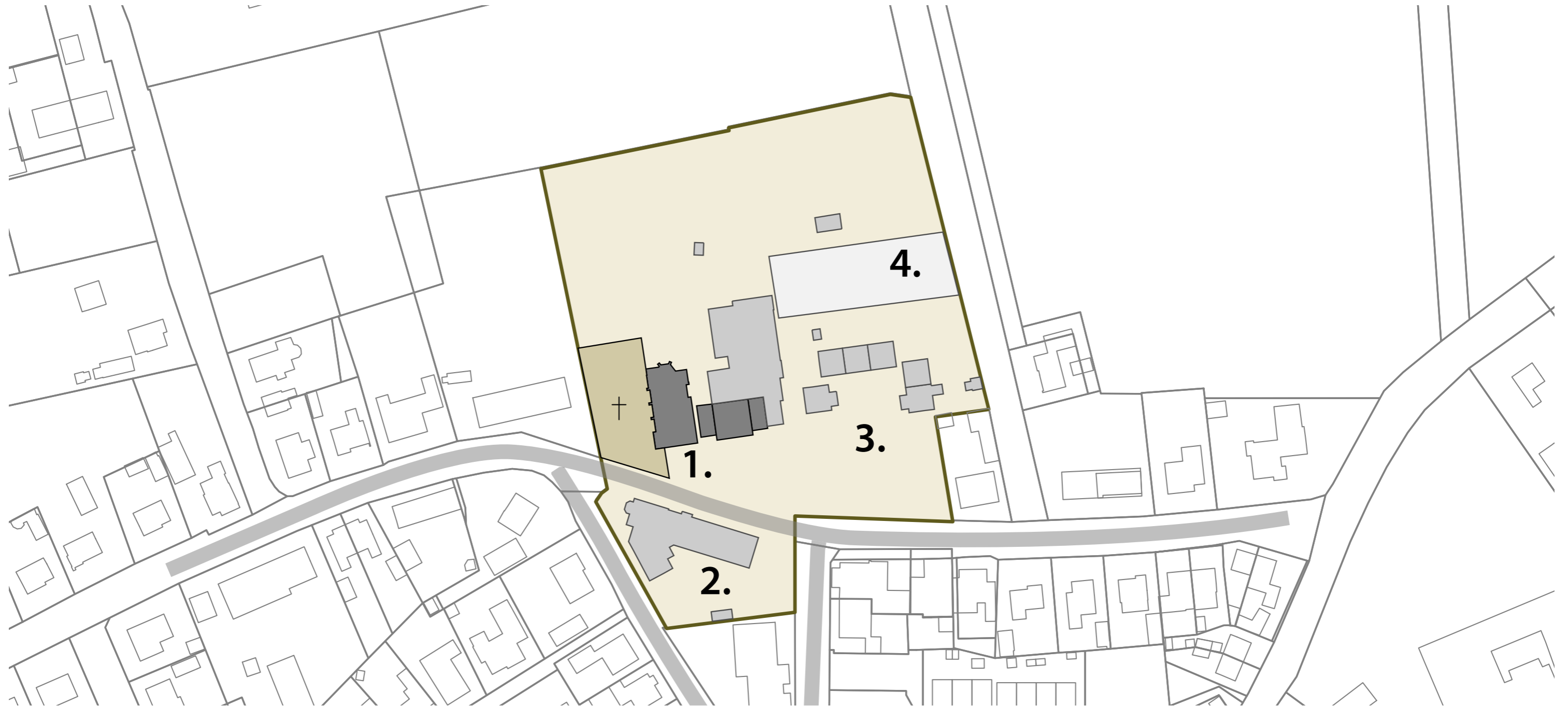
HUIDIGE SITUATIE -Basisschool (Skipov) en Centrumplein (gemeente)



HUIDIGE SITUATIE - Kerkgebouw en Pastorie (Bisdom)



HET GEBIED



- | | | |
|-----------|--------------------------|------------------------------|
| 1. | Kerkgebouw | -> minder gelovige |
| 2. | Basisschool | -> verouderd |
| 3. | Senioren woningen | -> verouderd |
| 4. | Parkeerplaats | -> laag gebruik |

TRANSFORMATIE



ter informatie en inspiratie

VOORBEELDEN VAN GEREALISEERDE HERBESTEMMINGEN

Transformatie van de Dominicaner Kerk in Maastricht naar een boekenwinkel



VOORBEELDEN VAN GEREALISEERDE HERBESTEMMINGEN

Transformatie van de Lambertuskerk in Raamsdonk naar een evenementenlocatie



VOORBEELDEN VAN GEREALISEERDE HERBESTEMMINGEN

Transformatie van de Adrianuskerk in Esbeek naar samenwysaccomodatie, een combinatie van een basisschool, peuterspeelzaal en kinderopvang



VOORBEELDEN VAN GEREALISEERDE HERBESTEMMINGEN

Transformatie van de Petruskerk in Vught naar ontmoetingsplek



24 september
VANDAAG

kick- off Centrum plan Boerdonk

2 weken inspraak door inwoners Boerdonk (uiterlijke inleverdatum 8 oktober)

5 november

Presentatie analyse en uitwerking kick-off meeting aan Boerdonk

december

Overhandiging document 'Toekomstig centrum Boerdonk' analyse van 5 november uitgewerkt in beeld

overleg met diverse stakeholders zoals:

- de gemeente Meijerijstad
- het bisdom
- Area
- Skipov

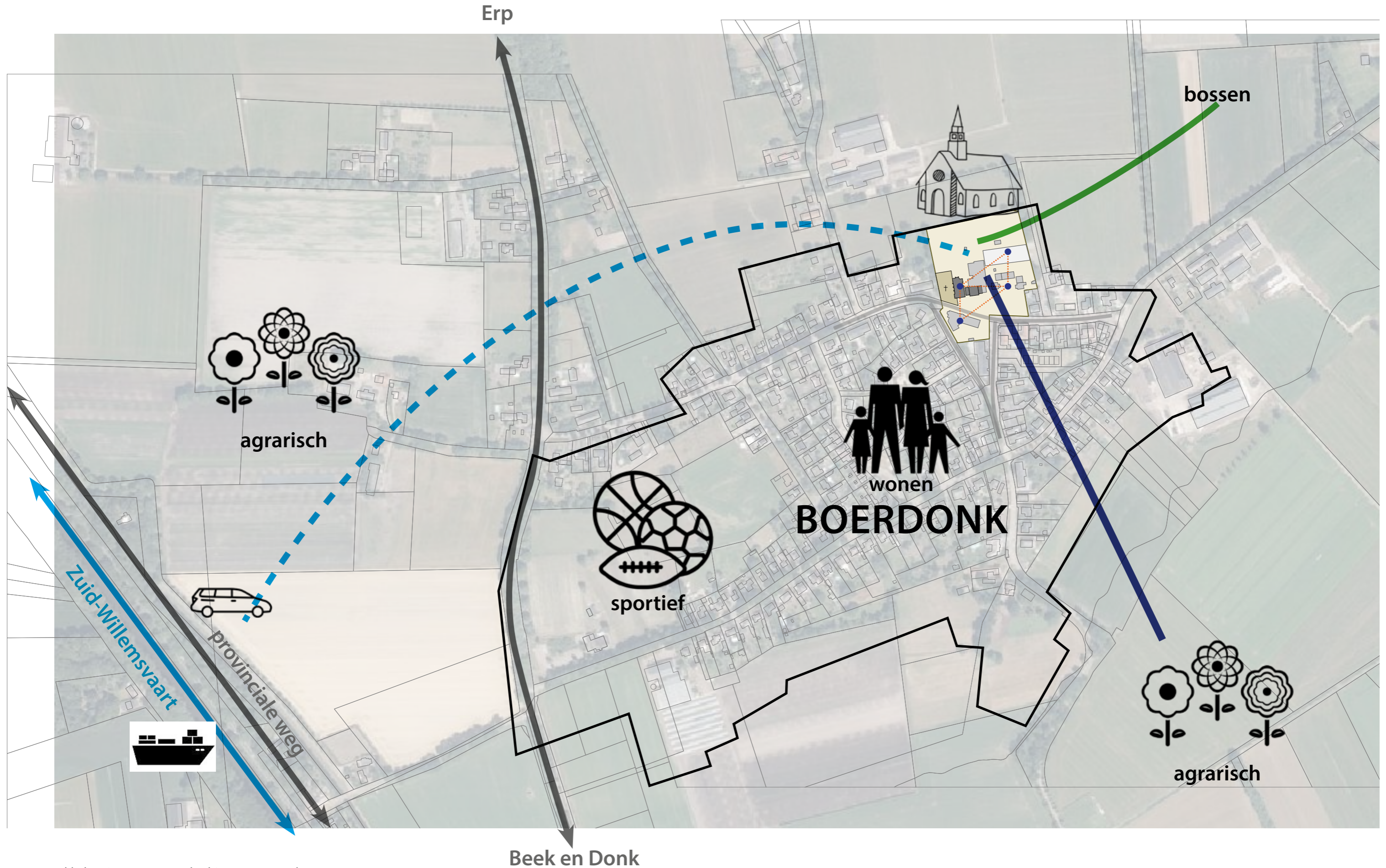
- **Na deze presentatie kunt u naar d'n Hazenpot voor een kopje koffie en een praatje**
- **Voor directe ideeën kunt u deze daar schetsen**
- **Bij het verlaten van het kerkgebouw, liggen er werkbladen klaar om mee te nemen naar huis, waarmee u uw ideeën op papier kunt zetten.**



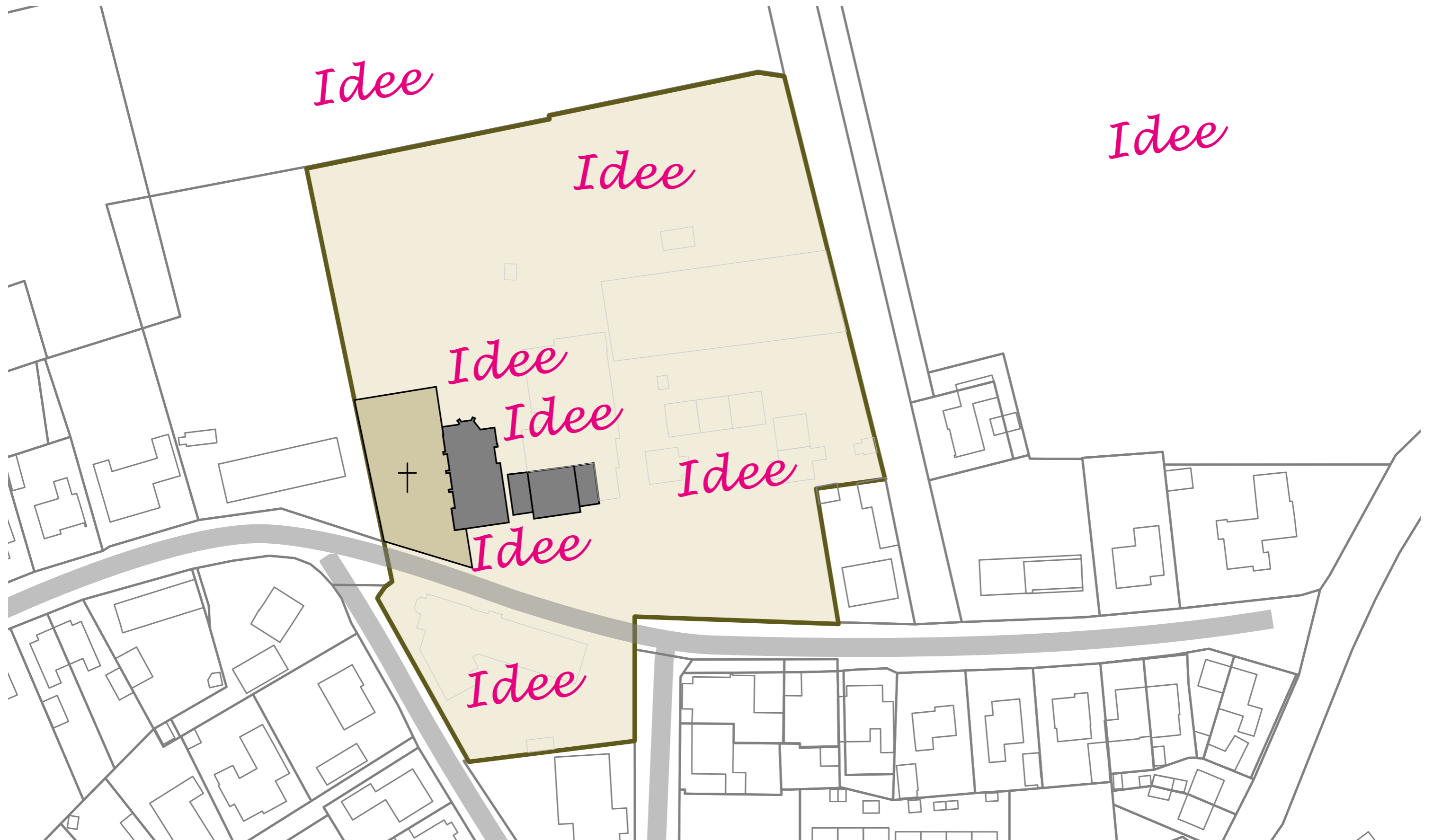
Deze kunt u inleveren vóór 8 oktober bij Ria Vilier

We laten enkele voorbeelden zien, ter inspiratie over hoe u uw ideeën op papier kan zetten

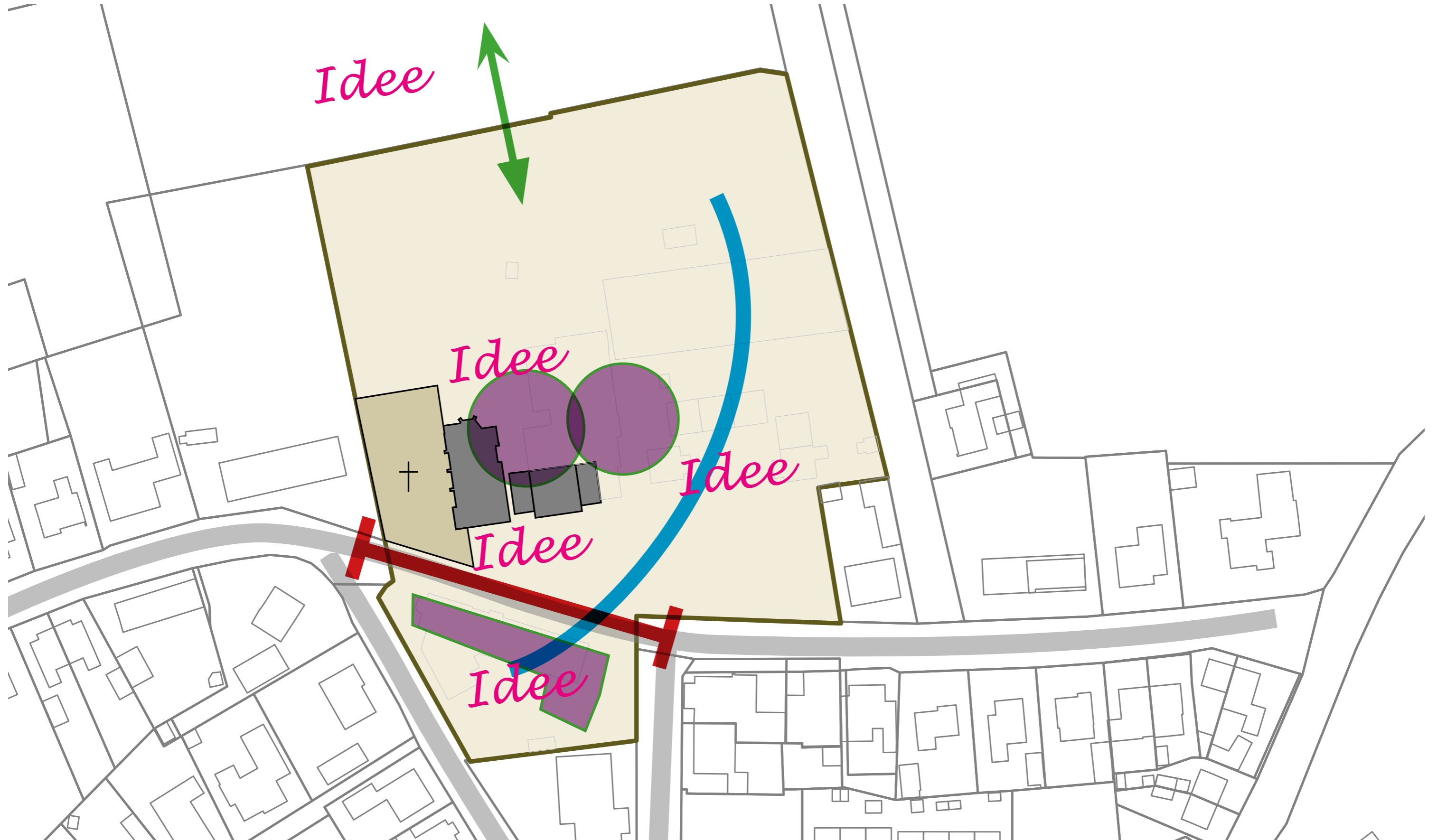
zoek naar kansen in het grote gebied ter ondersteuning van het 'Hart van Boerdonk'



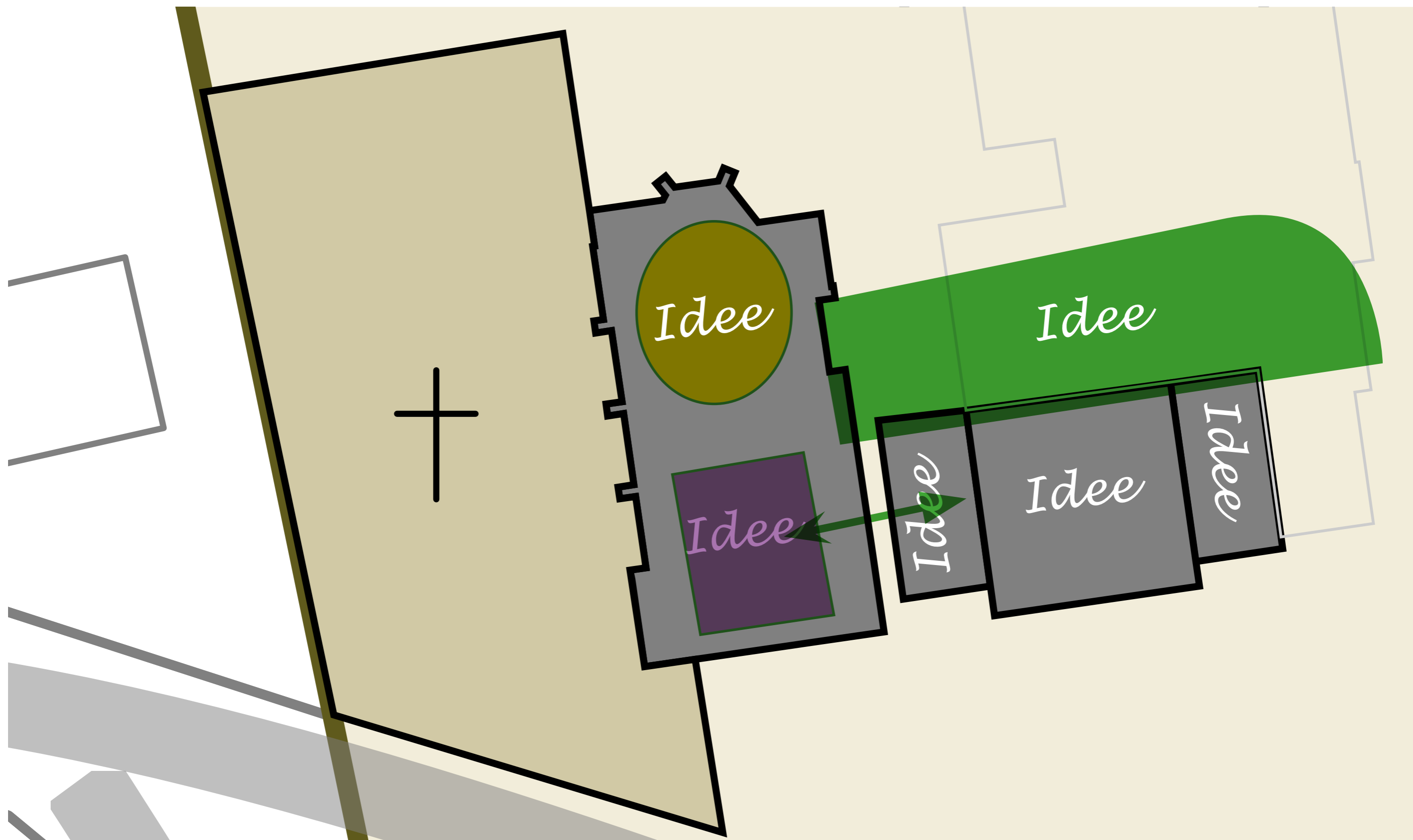
FUNCTIES IN WOORD



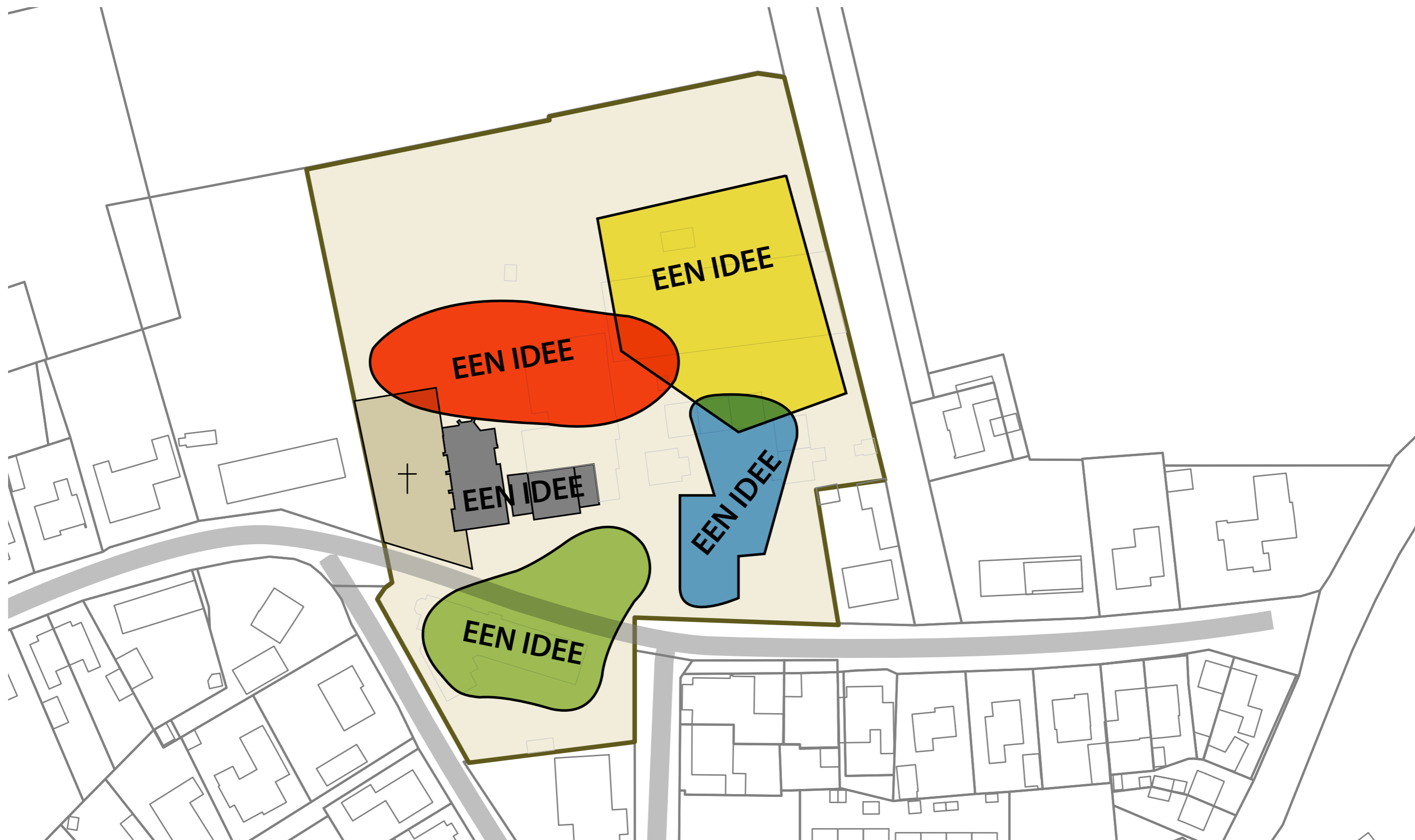
FUNCTIES IN TEKENS



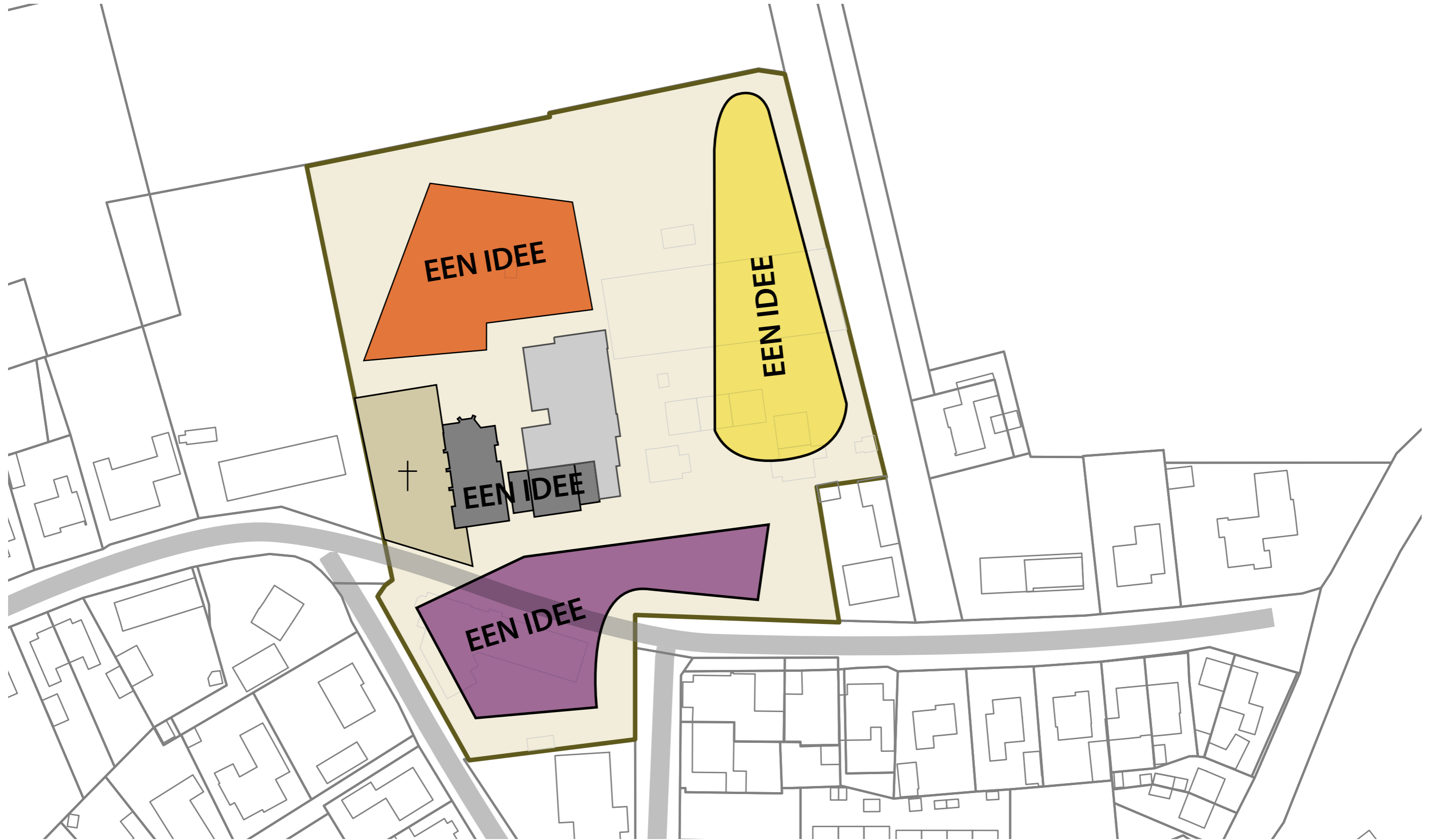
MOGELIJKE HERBESTEMMING VAN HET KERKGEBOUW



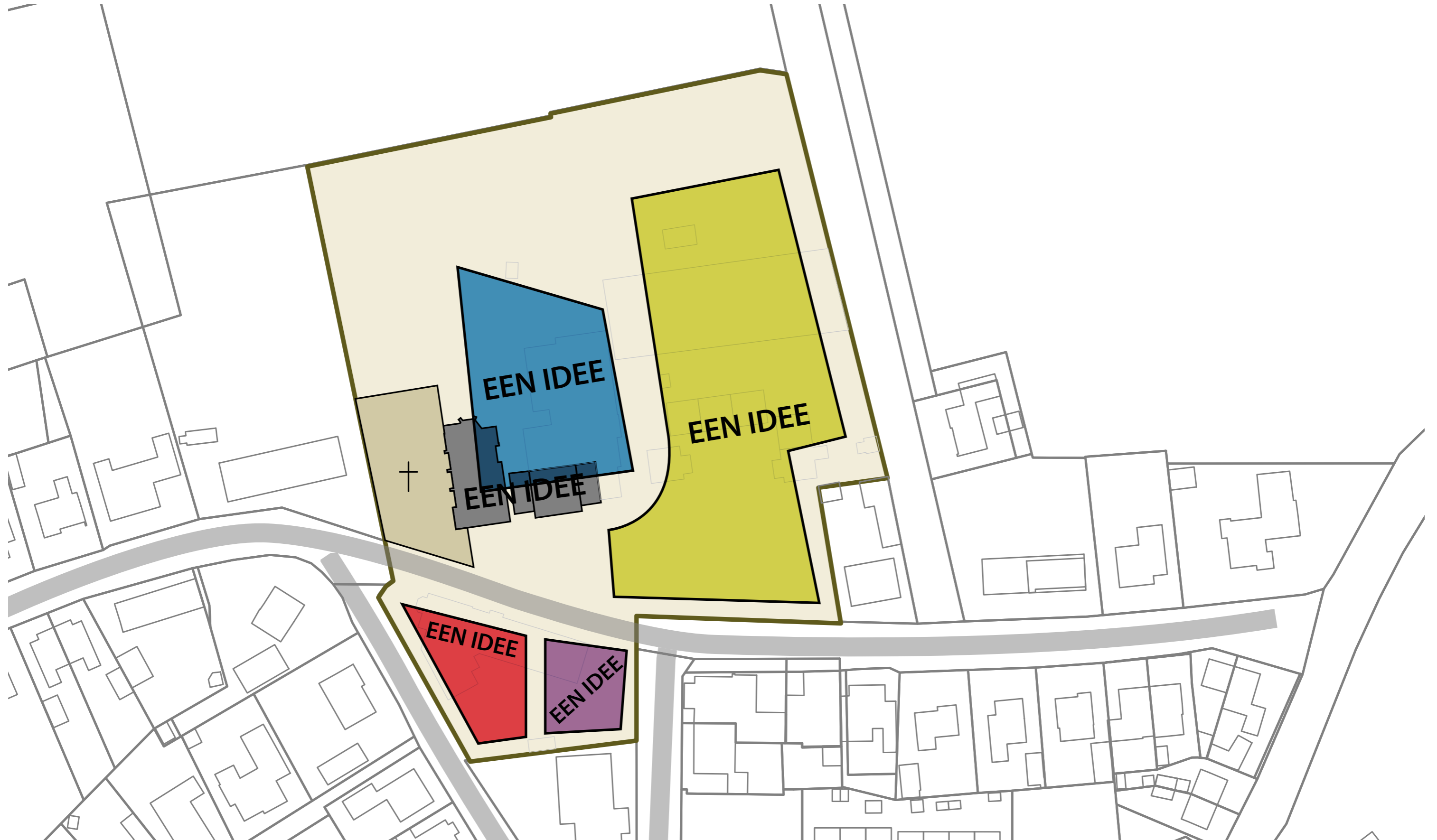
VERDER KIJKEN DAN WAT ER AL STAAT, LAAT JE NIET TEGENHOUDEN



VOORBEELDEN



VOORBEELDEN



- **Na deze presentatie kunt u naar d'n Hazenpot voor een kopje koffie en een praatje**
- **Voor directe ideeën kunt u deze daar schetsen**
- **Bij het verlaten van het kerkgebouw, liggen er werkbladen klaar om mee te nemen naar huis, waarmee u uw ideeën op papier kunt zetten.**



Deze kunt u inleveren vóór 8 oktober bij Ria Vilier

ZIJN ER NOOG VRAGEN?



VEEL PLEZIER
EN TOT 5 NOVEMBER

HOUDOE!

